

ZARZĄDZENIE Nr 7/II/18
Burmistrza Ustrzyk Dolnych
z dnia 04 stycznia 2018r.

**w sprawie obciążenia komunalnych nieruchomości gruntowych
położonych na terenie miasta Ustrzyki Dolne ograniczonym prawem rzeczowym.**

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 roku poz. 2147 z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017r. poz. 1875 z późn. zm.), art. 305¹⁻⁴ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (tekst jednolity z Dz. U. z 2017r. poz. 459 z późn. zm.), § 3 ust. 1 uchwały nr XLVI/329/06 Rady Miejskiej w Ustrzykach Dolnych z dnia 30 sierpnia 2006r. w sprawie zasad nabywania zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata oraz § 3 ust. 1 pkt 1 A uchwały nr XII/142/15 Rady Miejskiej w Ustrzykach Dolnych z dnia 19 października 2015r. w sprawie zmiany uchwały nr XLVI/329/06 w sprawie zasad nabywania zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata,

z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1.

Obciążyć ograniczonym prawem rzeczowym tj. służebnością przesyłu na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. z siedzibą w Brzegach Dolnych 1,38-700 Ustrzyki Dolne i jego następców prawnych, polegającą na prawie korzystania z sieci wodociągowej, z sieci kanalizacji sanitarnej, oraz prawie dostępu do tego gruntu celem eksploatacji, utrzymania we właściwym stanie technicznym sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej oraz w celu usunięcia ewentualnych awarii, wykonania modernizacji sieci, prowadzenia remontów i przebudowy istniejącej sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej a także jej rozbudowy wyłącznie w obrębie ustanowionego pasa służebności przesyłu, na części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 2771/1 położonej w Ustrzykach Dolnych, stanowiącej własność Gminy Ustrzyki Dolne ujawnionej w księdze wieczystej KS2E/00020412/1 złożonej w Sądzie Rejonowym w Lesku VII Wydział Ksiąg Wieczystych w Ustrzykach Dolnych.

§ 2.

Służebność przesyłu, o której mowa § 1 ustanawia się zgodnie z przebiegiem i zakresem rzeczowym określonym w załączniku mapowym stanowiącym integralną część niniejszego Zarządzenia **przez działkę nr 2771/1** w sposób następujący:

- sieć wodociągowa Ø 50 pasem o szerokości 1,00 m, długości 9,40 m, o pow. 9,40 m²,
- sieć wodociągowa Ø 32 pasem o szerokości 1,00 m, długości 12,50 m, o pow. 12,50 m²,
- sieć kanalizacji sanitarnej Ø 200 pasem o szerokości 2,00 m, długości 6,40 m, o pow. 12,80 m²,

- sieć kanalizacji sanitarnej Ø 120 pasem o szerokości 2,00 m, długości 14,50 m, o pow. 29,00 m²,
- 3 szt. studzienek kanalizacyjnych Ø 800 – 6,00 m².

§ 3.

Obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu nastąpi na czas nieokreślony odpłatnie, za jednorazowym wynagrodzeniem określonym przez rzeczoznawcę majątkowego z zastosowaniem 95 % bonifikaty, powiększonym o należny podatek VAT.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia zleca się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ


mgr Bartosz Romowicz